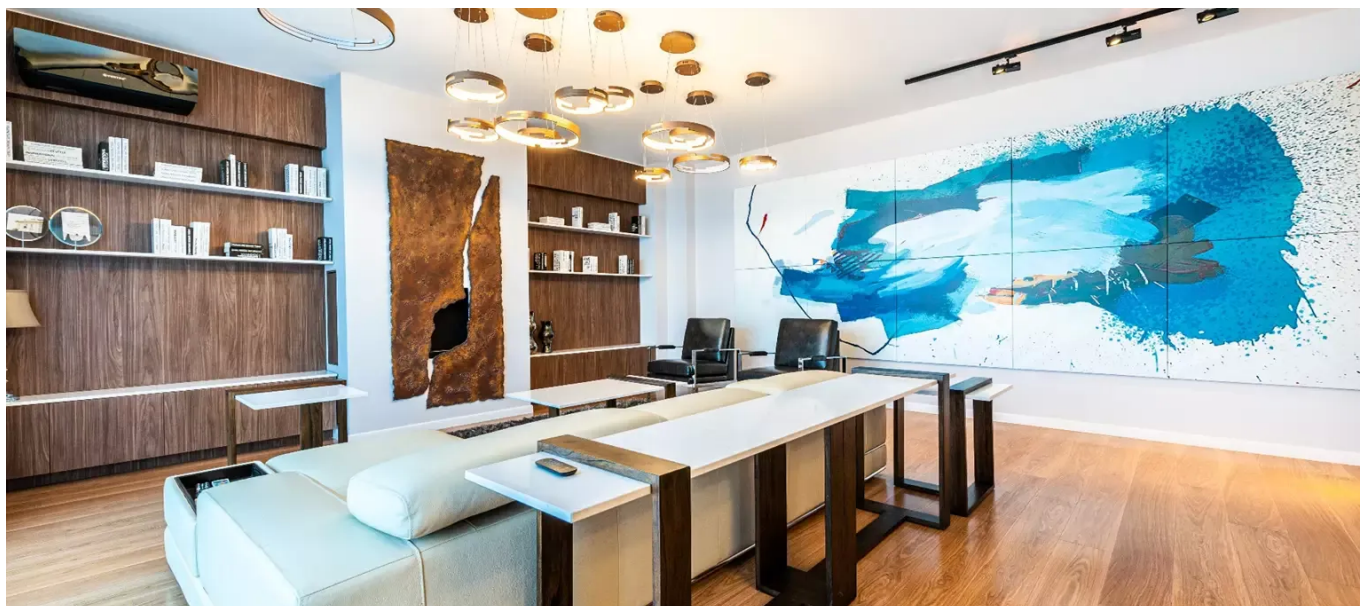


Duplex 4 camere spațios prima inchiriere



Cod proprietate: **P3D1_111**

Pret: **2.900 € + TVA / lună**

0 % Comison

Adresă: **Str. Comandor Aviator Popișteanu 54B, Sector 1, București**

Descriere

În cazul în care ești în căutarea unui apartament luminos și foarte bine compartimentat unde să te simți acasă, îți propunem spre închiriere un apartament de 4 camere în complexul Luxuria Residence. Să-ți enumerăm câteva avantaje: vei închiria direct de la proprietar care se va ocupa de tot ce înseamnă asistență tehnică, reparații, garanții, facturare, înregistrare consumuri. Pe scurt, de tot confortul tău. În plus vei avea acces gratuit la sala de fitness din complex și la un lounge spațios unde poți lucra sau avea întâlniri de business. Și mașina ta are avantajul unei parări subterane (aceasta se inchiriaza separat 50€/luna) supraveghere video non-stop. Securitatea este asigurată 24/7 la fel și recepția care îți oferă asistență.

Caracteristici

Tip	Apartament
Suprafață utilă	149mp
Suprafață construită	197mp
Suprafață balcon	16.63
Număr camere	4
Suprafață terasa	16.63
Numărul de dormitoare	2
Numărul de băi	3
Numărul de terase	1
Bucătărie	Deschisa
Mobilat	Da
Compartimentare	Decomandat
Anul construcției	2021
Număr locuri de parcare	2
Tip parcare	Subterana
Permite animale de companie	Da

Dotări

Centrală	Imobil
Sistem Incalzire	Pardoseala
Aer condiționat	Da
Cabină duș	Da
Cadă	Da
Frigider	Da
Hotă	Da
Plită	Da
Cuptor	Da
Cuptor cu microunde	Da
Mașină de spălat vase	Da
Mașină de spălat rufe	Da
TV	Da
Conexiune internet	Da
Interfon	Da

Duplex 4 camere spațios prima inchiriere

Clasă energetică	A
Certificare verde	Da
Costuri mentenanță	210€ + TVA Estimativ

Duplex 4 camere spațios prima inchiriere

Facilități	
Securitate 24/7	Da
Supraveghere video	Da
Acces persoane cu dizabilități	Da
Sală fitness	Da
Recepție 24/7	Da
Zonă comercială	Da
Parcare bicicletă	Da
Loc de joacă pentru copii	Da
Parc	Da

Contorizare	
Apometre	Da
Contor căldură	Da
Contor electric	Da
Contor gaz	Nu

Utilități	
Apă	Da
Canalizare	Da
Curent	Da
Curent trifazic	Da
Gaz	Nu
Panouri solare	Nu
Panouri fotovoltaice	Nu